

الحكومة تقر التسوية النهائية مع «داماك»

الإماراتية مقابل 290 مليون جنيه

«سرى الدين»: سحب دعوى التحكيم

الدولى بعد التوقيع مع الحكومة



هانى سرى الدين



حسين سجوانى

كتب: محمد عياد:

أقر مجلس الوزراء التسوية النهائية المبرمة بين مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية وشركة داماك العقارية الإماراتية وهيئة المجتمعات العمرانية وهيئة التنمية السياحية.

وقال الدكتور هانى سرى الدين، المستشار القانونى لشركة داماك العقارية لـ«البورصة»، إن اتفاقية التسوية تشمل 3 نزاعات، حول أرض جمشة بالبحر الأحمر ومشروع بارك أفينو ومشروع هايد بارك.

وتنازلت الشركة عن أرض جمشة وقيمتها 8 ملايين دولار بعد خصم 3 ملايين دولار رسوماً إدارية لىبقى للشركة 5 ملايين دولار تدخل ضمن عملية مقاصة بين استحقاقات التنمية السياحية والمجتمعات العمرانية.

وقال سرى الدين إنه بموجب الاتفاق يتنازل حسين سجوانى، رئيس شركة داماك العقارية الإماراتية لهيئة المجتمعات العمرانية عن مساهمته فى شركة «هايد بارك العقارية للتطوير» وتبلغ نحو 18.5% جميع الأرصدة المستحقة للمساهمين فى الشركة بإجمالى 290 مليون جنيه. وانتهى النزاع حول أرض بارك أفينو بالتزام الشركة بسداد 275 مليون جنيه علاوة تغيير نشاط بدلاً من 300 مليون جنيه.

وقال الدكتور هانى سرى الدين: «لن نسحب ملف التحكيم الدولى إلا بعد التوقيع النهائى مع الحكومة على التسوية».

وقالت مصادر قانونية لـ«البورصة» إن قبول المحكمة استشكال رئيس شركة داماك الإماراتية حسين سجوانى على حكم حبسه 5 سنوات عزز من موقف الشركة التفاوضى مع الحكومة خاصة فى الشق الجنائى، ما سرع من خطوات الحكومة لإنهاء ملف التسوية قبل صدور حكم متوقع ببراءة سجوانى على حد قوله على غرار حكم براءة الحاذق فى قضية مشابهة.